

Investitionen von PROJECT Fonds in 33 aktiven Projekten, deren Projektgesellschaft am 31.8.2023 Insolvenzantrag gestellt hat (in TEUR)

	Fonds	4	S1	S2	S4	S5	S6	RE7	RE8	RE9	RE10	RW11	RW12	W14	W15	M16	M17	M18	M19	M20	M21	Summe	
Adresse	Stadt																						(TEUR)
Am Borsigturm	Berlin		10	10		10		10		10				10	10		10						80
Albrechtstraße 87	Berlin							100			765	279	144	347		4.049							5.684
Berner Str. 9	Berlin	10	10	10	10	10							10	10	10								80
Bilker Allee 233	Düsseldorf		277	345									199	1.122		1.520	327						3.790
Brückenstr.	Hohen Neuendorf		249	206		478				576		705	2.312	760			330	10					5.626
Bleichertwiete 10-16	Hamburg										962		1.500			1.897	166						4.525
Baruther Str. 5	Berlin		145	105		200		209		371			782	627				1.685					4.124
Eschollbrücker Str. 12	Darmstadt					10				10	10	10	10	10		886		4.500	324	1.000			6.770
Euckenstr. 27	München			28		25	21	55	45		10	71	96										351
Frankenallee 98-102	Frankfurt		254	233		345		435		376		472	2.110	535	267	1.721	176	11.550	500	1.000			19.974
Goslarer Ufer 1-5	Berlin		10	10		10	10	10	10	10	10		10										90
Hanauer Landstr. 57	Frankfurt										374		481	617	351	608							2.431
Hauptstraße 80-81	Berlin			10									10	10	10								50
Hönower Straße 4-7	Berlin		10	10		10	10		10						32		893						975
Haydnstraße 11	Hamburg	10			70		10		1.590				1.620			1.620	751						5.671
Maximilianstr. 43	Nürnberg		10	10		10		10						1.149				2.089	424	1.000			4.702
Am Mühlberg	Potsdam							1.295		1.317		1.706	2.081	2.474	1.938	2.296							13.107
Mahlsdorfer Str. 7-8	Berlin	10			10		10		779		314		858	929		1.152							4.062
Ostendstraße 161	Nürnberg		42	97		52					452	636	1.129	1.691		2.063							6.162
Provinzstr. 67/68	Berlin						10				10		10	10									40
Rudower Chaussee 34	Berlin	10	61			144	10		213				452	682		804							2.376
Rembrandtstraße 20-21	Berlin		83	145		273		231				334	1.023					3.800					5.889
Rahlstedter Str. 169	Hamburg		76	104		407					468		1.225			1.690							3.970
Rosenthaler Weg 50, 54	Berlin		50	80		134					385		402	932		604	88						2.675
Segeberger Chaussee 124, 126	Norderstedt									10	17	326	66	451		1.626							2.496
Schleißheimer Str. 321	München		95			129					296	157	518	583		670							2.448
Sellhopsweg 3-11	Hamburg	272	317		104				1.746	479		778	1.511	2.199									7.406
Semmelweisstr. 41-47	Berlin			10	10							10	10	10	10								60
Sundgauer Str.	Berlin		10		10		10		10	10	10	10	10										80
Schillerpromenade 2	Hohen Neuendorf		59			68		56							195	118	100	4.165	357				5.118
Tempelhofer Damm 156	Berlin		112					247		442		592	191	717	540	791	383	2.880					6.895
Varziner Str. 16/17	Berlin								10		735		759	1.272									2.776
Wiesenstraße 11	Berlin		100	84		98							958	1.337				2.350					4.927
Summe (TEUR)		312	1.980	1.497	214	2.413	91	2.658	4.413	3.611	4.818	6.086	20.487	18.516	3.331	25.018	2.331	33.029	1.605	3.000	0		-
Zeichnungsvolumen (TEUR)		2.390	6.304	6.651	1.968	12.086	9.609	20.556	40.649	22.418	41.474	36.390	90.304	119.150	41.745	152.640	39.459	150.585	30.370	65.403	3122		893.273
Verhältnis Insolvenzen zu Zeichnungsvolumen		13%	31%	23%	11%	20%	1%	13%	11%	16%	12%	17%	23%	16%	8%	16%	6%	22%	5%	5%	0%		15%
Eingezahltes Kapital (TEUR)		2.390	4.963	5.497	1.968	10.339	9.609	18.898	40.649	20.315	41.474	30.666	90.304	119.150	23.861	152.640	15.699	150.585	9.237	63.773	570		

Abkürzungen Fonds	PROJECT...	4 = Fonds 4	S6 = Strategie Fonds 6	RW11 = Reale Werte Fonds 11	M17 = Metropolen 17
		S1 = Strategie Fonds 1	RE7 = Real Equity Fonds 7	RW12 = Reale Werte Fonds 12	M18 = Metropolen 18
		S2 = Strategie Fonds 2	RE 8 = Real Equity Fonds 8	W14 = Wohnen 14	M19 = Metropolen 19
		S4 = Strategie Fonds 4	RE 9 = Real Equity Fonds 9	W15 = Wohnen 15	M20 = Metropolen 20
		S5 = Strategie Fonds 5	RE 10 = Real Equity Fonds 10	M16 = Metropolen 16	M21 = Metropolen 21

Quelle: Cash. / Auswertung auf Basis Leistungsbilanz PROJECT Investment Gruppe zum 1. Januar 2022 (erstellt am 30. September 2022) sowie Angaben des vorläufigen Insolvenzverwalters ; nach dem 31.12.2021 erworbene Objekte sind in der Übersicht in der Leistungsbilanz noch nicht dargestellt